



VILLA DUBROVNIK  
DUBROVNIK

**HANFA – Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga**

Ulica Franje Račkoga 6  
10000 Zagreb

**HANFA – Službeni registar propisanih informacija**

**Zagrebačka burza d.d.**

Ivana Lučića 2a  
100000 Zagreb

**HINA – Hrvatska izvještajna novinska agencija**

Marulićev trg 6  
10000 Zagreb

**Internetske stranice Izdavatelja**

Redovita dionica: VIDU, ISIN: HRVIDURA0009  
Uvrštena na: Redovito tržište Zagrebačke burze  
Matična država članica: Hrvatska  
LEI oznaka: 747800H0KCA9Y55BZI68

Predmet:

**Obavijest o rezultatima upisa Novih dionica**

Sukladno Pravilima Zagrebačke burze, društvo VILLA DUBROVNIK d.d., Vlahu Bukovca 6, Dubrovnik, OIB: 66669628743 (dalje u tekstu: **“Društvo”**), obavještava investicijsku javnost o uspješnosti izdanja Novih dionica, iznosu povećanja temeljnog kapitala i broju Novih dionica.

Glavna skupština Društva donijela je dana 31. kolovoza 2023. godine odluku o povećanju temeljnog kapitala Društva izdavanjem novih dionica ulozima u novcu uz isključenje prava prvenstva postojećih dioničara pri upisu dionica uz korištenje iznimke od prethodne objave prospekta u svezi ponude vrijednosnih papira iz čl.1/4(a) Uredbe (EU) 2017/1129 od 14. lipnja 2017. o prospektu koji je potrebno objaviti prilikom javne ponude vrijednosnih papira ili prilikom uvrštavanja za trgovanje na uređenom tržištu te stavljanju izvan snage Direktive 2003/71/EZ, te o davanju odobrenja za stjecanje dionica bez obveze objavljivanja ponude za preuzimanje, sukladno odredbama članka 14. stavka 1. točke 3. Zakona o preuzimanju dioničkih društava (dalje u tekstu: Odluka).

Sukladno članku 8. Odluke, izdanje Novih dionica smatrat će se uspješno izvršenim ako se u utvrđenim rokovima za upis i uplatu upiše i uplati 72.254 (slovima: sedamdeset dvije tisuće dvjesto pedeset četiri) Nove dionice.

Temeljeni kapital Društva povećava se s iznosa od 10.790.247,00 EUR (slovima: deset milijuna sedamsto devedeset tisuća dvjesto četrdeset sedam eura) za iznos od 939.302,00 EUR (slovima: devetsto trideset devet tisuća tristo dva eura) na iznos od 11.729.549,00 EUR (slovima: jedanaest milijuna sedamsto dvadeset devet tisuća petsto četrdeset devet eura), izdavanjem 72.254 (slovima: sedamdeset dvije tisuće dvjesto pedeset četiri) redovnih dionica na ime, u nematerijaliziranom obliku, pojedinačnog nominalnog iznosa od 13,00 EUR (slovima: trinaest eura) („Nove dionice”), po cijeni od 55,36 EUR (slovima: pedeset pet eura i trideset šest centi) za jednu Novu dionicu.

VILLA DUBROVNIK d.d. hotelijersko turistički-agencijsko dioničko društvo • Vlahu Bukovca 6, 20000 Dubrovnik, Hrvatska • T. 020 500 300, F. 020 500 310,  
E. info@villa-dubrovnik.hr, www.villa-dubrovnik.hr • poslovne banke: Addiko Bank d.d. Zagreb, IBAN: HR7425000091101370290, SWIFT: HAABHR22 • Erste&Steiermarkische Bank d.d. Zagreb, IBAN: HR7524020061101003192, SWIFT: ESBCHR22 • Trgovački sud u Dubrovniku, MBS: 060000978 • OIB: 66669628743 • KOD: HR-AB-060000978 • PDV identifikacijski broj: HR66669628743 • temeljni kapital: 10.790.247,00 € uplaćen u cijelosti, broj dionica 830.019, nominalni iznos po dionici 13,00 € • predsjednik uprave: Mirna Lončar Stražičić, član uprave: Ivan Potkrajčić, predsjednik Nadzornog odbora: Krešimir Huljev

VILLA DUBROVNIK d.d. Podružnica za turizam ŠIBENIK • Obala Jerka Šižgorića 1, 22000 Šibenik, Hrvatska • zastupnik: Erhan Hür  
poslovne banke: Hrvatska poštanska banka d.d., IBAN: HR2325030071111003943, SWIFT: VBCRHR22 • Erste&Steiermarkische Bank d.d., IBAN: HR0324020061500130582, SWIFT: ESBCHR22



VILLA DUBROVNIK  
DUBROVNIK

Nadalje, sukladno Odluci, pravo upisa i uplate Novih dionica, imat će društvo Erste d.o.o. – društvo za upravljanje obveznim i dobrovoljnim mirovinskim fondovima sa sjedištem u Ivana Lučića 2a, Zagreb, upisano pri sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod OIB: 49659289650 u svoje ime a za račun svih ili nekih od mirovinskih fondova kojima Erste d.o.o. upravlja.

**Nastavno na istek razdoblja uplate Novih dionica, Izdavatelj obavještava javnost da je Uprava Društva, uz suglasnost Nadzornog odbora utvrdila sljedeće:**

- kako je u postupku povećanja temeljnog kapitala u temeljni kapital Društva uplaćen iznos od 939.302,00 EUR (slovima: devetsto trideset devet tisuća tristo dva eura), to se utvrđuje da je povećanje temeljnog kapitala uspješno;
- da je nakon provedenog postupka upisa i uplate Novih dionica ukupno uplaćen iznos od 3.999.981,44 EUR (slovima: tri milijuna devetsto devedeset devet tisuća devetsto osamdeset jedan euro i četrdeset četiri centa) po osnovi uplate novih dionica, od čega 939.302,00 EUR (slovima: devetsto trideset devet tisuća tristo dva eura) na ime povećanja temeljnog kapitala Društva dok se preostalih 3.060.679,44 EUR (slovima: tri milijuna šezdeset tisuća šesto sedamdeset devet eura i četrdeset četiri centa) unosi u rezerve kapitala Društva;
- u skladu s Odlukom o povećanju temeljnog kapitala, temeljni kapital Izdavatelja povećava se sa iznosa od 10.790.247,00 EUR (slovima: deset milijuna sedamsto devedeset tisuća dvjesto četrdeset sedam eura) za iznos od 939.302,00 EUR (slovima: devetsto tideset devet tisuća tristo dva eura) na iznos od 11.729.549,00 EUR (slovima: jedanaest milijuna sedamsto dvadeset devet tisuća petsto četrdeset devet eura);
- točan broj Novih dionica koje se izdaju u skladu s Odlukom o povećanju temeljnog kapitala Izdavatelja iznosi 72.254 (slovima: sedamdeset dvije tisuće dvjesto pedeset četiri) Novih dionica u nominalnom iznosu od 13,00 EUR (slovima: trinaest eura) svaka.

Prethodno, Nadzorni odbor Izdavatelja je dana 27. rujna 2023. godine dao suglasnost na odluku Uprave o utvrđivanju uspješnosti izdanja novih dionica te Odluku o uskladbi Statuta društva.

U postupku povećanja temeljnog kapitala Društva sukladno Odluci, sljedeći upisnici su upisali sljedeći broj dionica Društva:

| Rbr. | UPISNIK  | OIB         | SKDD račun        | Broj upisanih i uplaćenih dionica | Ukupno uplaćeni iznos (u EUR) |
|------|--|-------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| 1.   | ERSTE PLAVI obvezni mirovinski fond kategorije A | 29597039090 | DABA-S<br>9677100 | 19.519                            | 1.080.571,84                  |
| 2.   | ERSTE PLAVI obvezni mirovinski fond kategorije B | 37688683890 | DABA-S<br>9677119 | 47.112                            | 2.608.120,32                  |
| 3.   | ERSTE PLAVI Expert dobrovoljni mirovinski fond   | 21938195883 | DABA-S<br>9677097 | 3.943                             | 218.284,48                    |
| 4.   | Zatvoreni dobrovoljni cestarski mirovinski fond  | 41044110075 | DABA-S<br>9677070 | 211                               | 11.680,96                     |
| 5.   | Erste zatvoreni dobrovoljni mirovinski fond      | 52159097038 | DABA-S<br>9677143 | 1.237                             | 68.480,32                     |
| 6.   | Nestlé zatvoreni dobrovoljni mirovinski fond     | 07471714267 | DABA-S<br>9677364 | 75                                | 4.152,00                      |



## VILLA DUBROVNIK

|               |  |             |                   |               |                     |
|---------------|--|-------------|-------------------|---------------|---------------------|
| 7.            | Pošta zatvoreni dobrovoljni mirovinski fond                | 55713563137 | DABA-S<br>9677372 | 77            | 4.262,72            |
| 8.            | Policijski zatvoreni dobrovoljni mirovinski fond           | 98807393820 | DABA-S<br>9677380 | 26            | 1.439,36            |
| 9.            | Arena Mudra Mirovina zatvoreni dobrovoljni mirovinski fond | 94072049283 | DABA-S<br>9836810 | 54            | 2.989,44            |
| <b>UKUPNO</b> |  |             |                   | <b>72.254</b> | <b>3.999.981,44</b> |

Izdavatelj će poduzeti sve radnje koje su potrebne kako bi se Nove dionice u najkraćem provedivom roku nakon upisa provedenog povećanja temeljnog kapitala u sudski registar Trgovačkog suda u Dubrovniku uvrstile na uređeno tržište Zagrebačke burze d.d.

U Dubrovniku, 27. rujna 2023. godine

**VILLA DUBROVNIK d.d.**