



VILLA DUBROVNIK
DUBROVNIK

HANFA – Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga

Ulica Franje Račkoga 6

10000 Zagreb

HANFA – Službeni registar propisanih informacija

Zagrebačka burza d.d.

Ivana Lučića 2a

100000 Zagreb

HINA – Hrvatska izvještajna novinska agencija

Marulićev trg 6

10000 Zagreb

Internetske stranice Izdavatelja

Redovita dionica: VIDU, ISIN: HRVIDURA0009

Uvrštena na: Redovito tržište Zagrebačke burze

Matična država članica: Hrvatska

LEI oznaka: 747800H0KCA9Y55BZI68

Predmet: ***Namjera investicijskog ulaganja u hotel Villa Dubrovnik – povlaštena informacija***

VILLA DUBROVNIK d.d., Dubrovnik, Vlahu Bukovca 6, OIB: 66669628743 (dalje kao: "VILLA DUBROVNIK" ili „Društvo“), obavještava investicijsku javnost da je Nadzorni odbor Društva dana 20. srpnja 2023. godine odobrio Upravi Društva poduzimanje pripremnih radnji povezanih sa kapitalnom investicijom unutarnjeg uređenja s investicijskim održavanjem hotela Villa Dubrovnik u okvirnom iznosu od 15 do 18 milijuna eura.

Naime, Uprava Društva je u procesu pripreme projekta ulaganja u unutarnje uređenje hotela Villa Dubrovnik, nakon posljednjeg investicijskog ciklusa iz 2010. godine. Uprava Društva drži ekonomski oportunistički realizirati projekt unutarnjeg uređenja hotela iz razloga identifikacije tržišne prilike rasta prihoda u Luxury hotelskom segmentu. Projekt uključuje unutarnje uređenje s investicijskim održavanjem interijera soba, restorana i zajedničkih prostorija, bez zadiranja u strukturalne elemente građevine i bez povećanja postojećih smještajnih kapaciteta hotela.

Početak kapitalne investicije, odnosno realizacije projekta ulaganja predviđen je nakon završetka sezone 2023., sa završetkom radova do otvaranja hotela u sezoni 2024.

Konačna odluka o početku realizacije projekta podložna je prethodnom odobrenju Nadzornog odbora Društva.

VILLA DUBROVNIK d.d.